

## HET RUSTHUISRAPPORT VAN MELGESHOFF MELGESHOFF

De Lunden , 2170 Merksem

Tel: 03/641.65.11

Fax: 03/641.65.58

Mail: [rvt.melgeshof@ocmw.antwerpen.be](mailto:rvt.melgeshof@ocmw.antwerpen.be)

Inspectiebezoek op: 6/09/2006 0:00

Inrichtende macht: OCMW Antwerpen

### DAGPRIJS VANAF 1 JANUARI 2008

Als er geen dagprijs, geldig vanaf 1 januari 2008, werd vermeld door het rusthuis zelf, wordt de dagprijs uit het inspectieverslag vermeld. Deze prijzen worden aangegeven met een asterisk (\*)

	MELGESHOFF	Provincie	Vlaanderen
Eenpersoonskamer	48,215	46,62	42,87
Tweepersoonskamer	48,215	41,8	36,51

### PROFIEL BEWONERS

Aantal bewoners: 208

Aantal dementerenden: 109

Aantal niet-bejaarden: 2

Aantal ten laste van OCMW:

Aantal in kortverblijf: 0

	Weinig zorg nodig				Veel zorg nodig	
	O	A	B	C	C'	CD
Rustoord bejaarden	43	23	14	4	5	-
Rust- en verzorgingstehuis	-	-	41	8	-	65
Totaal	43	23	55	12	5	65

Gemiddelde rusthuis (%)	20.67	11.06	26.44	5.77	33.65	
Gemiddelde provincie (%)	30.53	28.44	28.60	24.55	29.22	
Gemiddelde Vlaanderen (%)	17.42	15.98	22.04	14.09	29.11	

**O** = onafhankelijk **A** = afhankelijk voor wassen en/of kleden of gedesorienteerd **B** = afhankelijk voor wassen, kleden en toiletbezoek of gedesorienteerd én afhankelijk voor wassen en/of kleden **C** = afhankelijk voor wassen, kleden, toiletbezoek en incontinent of gedesorienteerd én afhankelijk voor wassen, kleden en toiletbezoek **CD** = gedesorienteerd en afhankelijk voor wassen, kleden, toiletbezoek en incontinent.

### PROFIEL PERSONEEL

Functies (berekend in voltijdequivalenten)	effectief	wettelijk vereist
Dagelijks verantwoordelijke	1	1
Verpleging	30,85	13,86

Verzorging	46,9	20,8
Totaal verpleging en verzorging	77,75	34,66
Animatie	3	3
Ergo / kine	4,55	0
Keuken / onderhoud	42,25	13,86
Andere	17,39	0
Totaal	145,94	52,52
Percentage personeel	277,88	100
Percentage personeel provincie	222,20	100
Percentage personeel Vlaanderen	213,8	100

#### EVALUATIE VERZORGING EN VERPLEGING

Afdelingsgerichte werking (6 afdelingen). Apart team per afdeling + apart team nachtdienst. Dagelijkse werkverdeling gebeurt door de hoofdverplegkundige. Taken worden complementair ingevuld (bewonerstoeiwijzing), met uitzondering van de verpleegkundige handelingen (taaktoewijzing). Interne werkgroepen (diabetes, wondzorg, dementie, incontinentie, palliatieve zorgen, ...) en deelname aan de overkoepelende expertengroepen (werkgroepen) OCMW – Antwerpen, o.a. dementie, wondzorg en incontinentie.

Interne stuurgroep kwaliteit en deelname aan stuurgroep kwaliteit cluster Noord.

Vernieuwd elektronisch bestel- en beheerssysteem (M2M Pharma) van het OCMW – Antwerpen, sinds een viertal maanden van toepassing.

#### EVALUATIE GEBOUW EN UITRUSTING

**Het gebouw dateert van voor en na 1995**

**Aantal éénpersoonskamers:** 176

**Aantal tweepersoonskamers:** 32

**Aantal andere meerpersoonskamers:** 0.00

**Aantal afzonderingskamers:** 0

**Aantal kortverblijfkamers:** 0

**Recente of geplande wijzigingen:** In 1996 werd een nieuwbouw gerealiseerd.

Eenzijds een laagbouw die specifiek ontworpen was voor de opvang van 32 demente bejaarden.

Anderzijds werden door een aanbouw de bestaande verdiepingen uitgebreid waardoor er 36 extra plaatsen werden gecreëerd. In alle nieuw bijgebouwde kamers werd sanitair voorzien.

In de bestaande kamers is er nergens sanitair, met uitzondering van 6 tweepersoonskamers (de omgebouwde 4 persoonskamers) maar dit is niet rolstoeltoegankelijk. Het ontbreken daarvan blijft een structureel probleem dat binnen de bestaande infrastructuur niet kan opgelost worden.

Naar aanleiding van de opmerkingen in het inspectieverslag van september 2003 werden een aantal aanpassingen doorgevoerd die ook tijdens de inspectie werden nagekeken. De belangrijkste daarvan zijn:

- De 3-persoonskamers werden afgebouwd naar 2-persoonskamers. Er werden voldoende wastafels voorzien op deze kamers.
- Er werd een bijkomende eetzaal voorzien voor de residenten van de afdeling Berken en Meidoorn. Voor de afdeling Berken werd ook een afgesloten zitruimte-rokerslokaal ingericht.

- De afdeling Wingerd werd een gesloten afdeling: er werd raambeveiliging en een codeklavier voorzien.
- H

**Beschrijving gebouw:** Naar aanleiding van de opmerkingen in het inspectieverlag van september 2003 werden een aantal aanpassingen doorgevoerd:

- De 3-persoonskamers werden afgebouwd naar 2-persoonskamers. Er werden voldoende wastafels voorzien op deze kamers.
  - Er werd een bijkomende eetzaal voorzien voor de residenten van de afdeling Berken en Meidoorn. Voor de afdeling Berken werd ook een afgesloten zitruimte-rokerslokaal ingericht.
  - De afdeling Wingerd werd een gesloten afdeling: er werd raambeveiliging en een codeklavier voorzien.
  - Het familielokaal werd gerenoveerd.
  - Er werd een gezellige filmzaal voor residenten ingericht.
  - Zes badkamers werden ingericht als snoezelruimte.
- Recent werd een gang op de eerste verdieping omgebouwd tot een gesloten afdeling (De Wingerd). Daarmee werd het ook mogelijk om meer bewoners met een dementiesyndroom in een homogene leefgroep samen te brengen.

### **REACTIE RUSTHUIS**

De huidige dagprijs bedraagt 46,87 euro per dag voor een kamer zonder sanitaire cel en 49,56 euro per dag voor een nieuwbouwkamer met sanitaire cel. Het betreft een all-in prijs en omvat o.m. alle remgelden voor medische kosten (huisarts, medicatie, hospitalisatie, medisch vervoer, kinésithérapie, prothesen, ziekenfondsbijdragen ... ). De dagprijs zal in 2008 geïndexeerd worden. Melgeshof beschikt over een dagverzorgingscentrum met 15 eenheden op dezelfde campus en heeft mogelijkheid voor kortverblijf. De cafetaria werd recent vernieuwd en heeft internettoegang voor senioren. Sterk punt is een specifiek ontworpen nieuwbouw voor een aangepaste opvang van dementerende bejaarden volgens de meest moderne inzichten en methoden.